

## **PUBLICAȚIE DE VÂNZARE** **PREȚURI REDUSE CU 40%**

Lichidatorul judiciar numit în dosarul nr. 3488/100/2014 al Tribunalului Maramureș privind debitoarea **S.C. YKA PROD COM S.R.L. - în faliment, în bankruptcy, en faillite**, J24/1618/1994, CUI 6078076, cu sediul în sat Groșii Țibleșului, comuna Groșii Țibleșului, nr. 420, jud. Maramureș, vinde prin licitație publică, cu strigare, individual, în temeiul și condițiile stabilite de adunarea creditorilor întrunită în data de 23.04.2018, la prețuri reduse cu 40% față de prețurile inițiale, următoarele bunuri din averea debitoarei :

- complex imobiliar „Secție reparații și teren aferent” situat în localitatea Groșii Țibleșului, nr. 420, jud. Maramureș, **la prețul de 120.660,00 lei + TVA**. Proprietatea este înscrisă în Cartea Funciară nr. 50068 (nr. C.F. vechi 1954, nr. cadastral vechi 3623) Groșii Țibleșului, construcțiile fiind identificate cu următoarele date : nr. cadastral 50068 – C1 atelier mecanic, nr. cadastral 50068 – C2 șopron, nr. cadastral 50068 – C3 șopron și nr. cadastral 50068 – C4 șopron. Terenul aferent în suprafață de 1.254 mp este înscris în Cartea Funciară nr. 50068 (nr. C.F. vechi 1954) Groșii Țibleșului, număr cadastral 50068 (nr. cadastral vechi 3623). Terenul beneficiază de un drept de servitute de trecere pe o suprafață totală de 139 mp pe latura nordică asupra nr. cad. 3622 înscris în CF nr. 1953 Groșii Țibleșului;

- depozit carburanți și teren aferent, situate în Groșii Țibleșului, jud. Maramureș, **la prețul de 23.340,00 lei + TVA**. Construcția este înscrisă în Cartea Funciară nr. 50352 (nr. C.F. vechi 1777) Groșii Țibleșului, CAD : C1, top 3037/2/2/1 – C1. Terenul aferent are suprafața de 448 mp și este înscris în Cartea Funciară nr. 50352 (nr. C.F. vechi 1777) Groșii Țibleșului, top 3037/2/2/1;

- complex imobiliar și teren aferent situate în localitatea Vima Mică, nr. 159, jud. Maramureș, **la prețul de 678.420,00 lei + TVA**. Proprietatea este înscrisă în Cartea Funciară nr. 50122 (nr. C.F. vechi 1) Vima Mică, construcțiile fiind grajd nr. 1, grajd vaci nr. 2, grajd tineret, grajd maternitate, magazie capacitate 25 vag., punct colectare lapte, filtru sanitar și construcții speciale și sunt identificate cu următoarele date : CAD : C1, top 5688/1, 5689/1, 5691, 5699/1, 5703/1 – C1. Terenul aferent în suprafață de 33.355 mp este înscris în Cartea Funciară nr. 50122 (nr. C.F. vechi 1) Vima Mică, număr top 5688/1, 5689/1, 5691, 5699/1, 5703/1;

- proprietate extratabulară „Spațiu comercial – Magazin” situată în Vălenii Lăpușului, nr. 61, comuna Coroieni, jud. Maramureș, având suprafața construită de 264,32 mp, **la prețul de 19.320,00 lei + TVA**;

- proprietate extratabulară „Spațiu comercial – Magazin” situată în localitatea

Baba, nr. 56, comuna Coroieni, jud. Maramureș, având suprafața construită de 159,03 mp, **la prețul de 20.940,00 lei + TVA.**

Lista completă a bunurilor și a prețurilor poate fi consultată la sediul lichidatorului judiciar. **Ședințele de licitație publică, organizate în vederea vânzării bunurilor, au loc în fiecare zi de joi, ora 14.30, la sediul lichidatorului judiciar din Baia Mare, Bd. Republicii, nr. 10/35, jud. Maramureș.** Garanția de participare la licitație este de 10% din valoarea de începere a licitațiilor, sumă ce trebuie achitată în contul debitoare până în ziua anterioară zilei când se desfășoară ședința de licitație, ora 12.00. Pasul de licitație este cuprins între 1% – 5% din valoarea de pornire și va fi anunțat la începutul licitației. Informații suplimentare cu privire la condițiile de participare și de desfășurare a licitațiilor se pot obține la telefon : 0722779542, 0262-227131.

Lichidator judiciar,  
Cziriac & Cziriac –  
Cabinete asociate de practicieni în insolvență